

Gewerbefalle Arbeiten und Wohnen

Preisinformationen

Preis € 1.680.000,-
Privatverkauf

Beschreibung

Oldtimer-/ Motorrad Paradies - Halle und Wohnen unter einem Dach

Zum Verkauf steht eine 2019 erbaute Gewerbefalle mit integriertem Wohnbereich auf ca. 2000 m² Grundstück in Horst (Holstein) , Stahlkonstruktion isoliert. Innenausbau massive Bauweise. Grundfläche 512 m². EG und OG. 300 m² Wohnfläche. 2 Lagerräume . 1 HWR- Raum. Nur ca. 30 km von Hamburg entfernt. 10 km bis zur Elbe. 3 km Anbindung zur A 23, in ruhiger Sackgassenlage.

Für Schrauber, Sammler und Perfektionisten

ca. 180 m² Arbeitsbereich. Vier-Säulen Hebebühne. 4x5 m elektr. Hallentor. Schwerlastregale. Separate Hallenheizung (30 kW). Viel Platz für mehrere Fahrzeuge. Große asphaltierte Hofffläche. Rangieren mit Trailer kein Problem. Zusätzliche Lagercontainer auf dem Grundstück. Offene Galerie. Im OG wartet eine große offene Fläche (ca. 100 m²), perfekt als Lounge/ Büro/ Showroom mit Blick in die Halle.

Wohnen

300 m² Wohnfläche. 4 WE. 4 Küchen/ 5 Bäder. Gehobene Ausstattung. FBH. LWP - Solar kWp 29,97, Eigenverbrauch und Einspeisung. 15 kW Akku-Wallbox. Große Westterrasse. Whirlpool. Blick ins Grüne. Ruhige Lage.

Verkauf von Privat.

Weitere Information

Eine ausführliche Beschreibung zur Anzeige **Gewerbefalle Arbeiten und Wohnen** finden Sie unter:
https://www.kleinanzeigen.oldtimer-markt.de/anzeige/Verschiedenes/Immobilien/Gewerbefalle-Arbeiten-und-Wohnen_85311

Scannen Sie diesen QR-Code, um direkt zur Anzeige zu gelangen.

Weitere Angebote finden Sie unter: <https://www.kleinanzeigen.oldtimer-markt.de/>

Weitere Details zum Gewerbehalle Arbeiten und Wohnen

Allgemeine Angaben

Standort:

25368 Kiebitzreihe Deutschland

VF Verlagsgesellschaft mbH
Lise-Meitner-Straße 2
55129 Mainz

TEL: +49 (0) 6131/992-111

Email : kleinanzeigen@oldtimer-markt.de

Internet: <https://www.kleinanzeigen.oldtimer-markt.de/>