

Einfamilienhaus in Nettetal für Naturliebhaber (Oldtimerplatz)



Preisinformationen

Preis € 400.000,-
Privatverkauf

Beschreibung

Das liebevoll gepflegte Einfamilienhaus mit Platz für eine wachsende Familie und Sinn für Garten und Natur liegt 3 Minuten Autofahrt von der holländischen Grenze entfernt.

Auf einer Wohnfläche von 135 qm bietet das Haus Möglichkeiten seiner Kreativität Raum zu geben. Die mit 1052 qm Gesamtfläche und großem Garten mit Nutzbäumen und Blumen bepflanzt bietet Raum zum Entspannen und Verweilen.

Das Haus ist 1951 erbaut worden. Erworben wurde es durch die jetzige Eigentümerin in 2008.

Das Objekt ist ein zweigeschossiges Einfamilienhaus und wird durch eine Ölzentralheizung mit Warmwasserbereitung befeuert. Die Wohnräume wie Esszimmer, Küche, Abstellraum und Wintergarten und Wohnzimmer sowie ein großes Badezimmer befinden sich im Erdgeschoss.

Über eine Holztreppe mit Teppichbelag gelangt man in das 1. OG.

Hier befinden sich ein Gästezimmer, das Elternschlafzimmer sowie ein weiteres Zimmer, das als Kinder- oder Arbeitszimmer genutzt werden kann.

Ein WC sowie ein separates kleines Zimmer ergänzen die Möglichkeiten im Obergeschoss.

Nach 2008 wurden isolierverglaste Fenster zu den bisherigen Holzfenstern ausgetauscht und modernisiert. Überwiegend befinden sich Rolläden an den Fenstern.

Der Wintergarten (siehe Foto rechts) ist ausgestattet mit einer Schiebeanlage aus Glas und Isolierverglasung.

Weitere Information

Eine ausführliche Beschreibung zur Anzeige **Einfamilienhaus in Nettetal für Naturliebhaber (Oldtimerplatz)** finden Sie unter:

https://www.kleinanzeigen.oldtimer-markt.de/anzeige/Verschiedenes/Immobilien/Einfamilienhaus-in-Nettet-fuer-Naturliebhaber-Oldtimerplatz_80646

Scannen Sie diesen QR-Code, um direkt zur Anzeige zu gelangen.

Weitere Angebote finden Sie unter: <https://www.kleinanzeigen.oldtimer-markt.de/>

Weitere Details zum Einfamilienhaus in Nettetal für Naturliebhaber (Oldtimerplatz)

Allgemeine Angaben

Standort:

41334 Nettetal Deutschland

VF Verlagsgesellschaft mbH
Lise-Meitner-Straße 2
55129 Mainz

TEL: +49 (0) 6131/992-111
Email : kleinanzeigen@oldtimer-markt.de
Internet: <https://www.kleinanzeigen.oldtimer-markt.de/>